



CONSEIL MUNICIPAL DU 14 MAI 2025 A 20H00

COMPTE-RENDU SOMMAIRE PUBLIE LE 20 MAI 2025

14/2025 Approbation du PV de la séance du 27 février 2025

Le Conseil municipal approuve le procès-verbal de la séance du 27 février 2025.

Délibération approuvée à l'unanimité.

15/2025 Budget communal : Compte administratif et compte de gestion 2024

Le Conseil municipal,

Constate : que le Compte administratif et le Compte de gestion du Budget communal concordent et présentent les résultats suivants :

SECTION DE FONCTIONNEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
011 Charges à caractère général	363 104,64 €	013 Atténuations de charges	13 254,10 €
012 Charges de personnel et frais assimilés	381 692,19 €	70 Produits services, domaines et ventes	45 117,08 €
014 Atténuations de produits	71 082,00 €	73 Impôts et taxes (sauf 731)	142 457,08 €
		731 Fiscalité locale	1 036 770,02 €
65 Autres charges de gestion courante	99 401,03 €	74 Dotations et participations	393 910,72 €
		75 Autres produits de gestion courante	6 072,48 €
Total des dépenses de gestion des services	915 279,86 €	Total des recettes de gestion des services	1 637 581,48 €
66 Charges financières	23 826,34 €	76 Produits financiers	27,00 €
67 Charges spécifiques	2 254,92 €	77 Produits spécifiques	2 474,08 €
022 Dépenses imprévues			
Total des dépenses réelles et mixtes	941 361,12 €	Total des recettes réelles et mixtes	1 640 082,56 €
042 Opération ordre transfert entre sections		042 Opération ordre transfert entre sections	0,00 €
Total des dépenses de fonctionnement	941 361,12 €	Total des recettes de fonctionnement	1 640 082,56 €
SECTION D'INVESTISSEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
20 Immobilisations incorporelles	104 677,15 €	13 Subventions d'investissement	50 025,00 €
21 immobilisations corporelles	594 481,80 €		
23 Immobilisations en cours	414 247,73 €		
Total des dépenses d'équipement	1 113 406,68 €	Total des recettes d'équipement	50 025,00 €
16 Emprunts et dettes assimilées	76 429,06 €	10 Dotations, fonds divers et réserves	85 811,36 €
Total des dépenses financières	76 429,06 €	Total des recettes financières	85 811,36 €
Total des dépenses réelles d'investissement	1 189 835,74 €	Total des recettes réelles d'investissement	135 836,36 €
040 Opération ordre transfert entre sections	0,00 €	040 Opération ordre transfert entre sections	
041 Opérations patrimoniales	130 579,15 €	041 Opérations patrimoniales	130 579,15 €
Total des dépenses d'ordre d'investissement	130 579,15 €	Total des recettes d'ordre d'investissement	130 579,15 €
Total des dépenses d'investissement cumulées	1 320 414,89 €	Total des recettes d'investissement cumulées	266 415,51 €

Constate : que le résultat net de l'année 2024 s'élève à -355.277,94 euros.

Rappelle : que les résultats 2023 et les restes à réaliser 2024 sont à intégrer aux résultats 2024 afin d'obtenir le résultat de clôture 2024.

Fonctionnement	
Dépenses (a)	941 361.12 €
Recettes (b)	1 640 082.56 €
Résultat de fonctionnement (c=b-a)	698 721.44 €
Résultat fonctionnement reporté N-1 (d)	1 398 834.85 €
Résultat de clôture 2024 (e=c+d)	2 097 556.29 €

Investissement		
Dépenses	Dépenses totales (f)	1 320 414.89 €
Recettes	Recettes N (a)	266 415.51 €
	Excédent N-1 investissement (b)	640 140.05 €
	Recettes totales (c=a+b)	906 555.56 €
Solde d'exécution (g=c-f)		-413 859.33 €

Arrête : les résultats de l'exercice 2024, après reprises des résultats de clôture de l'année antérieure et suivant le document en annexe, comme suit :

- l'excédent de fonctionnement cumulé est de : 2 097 556.29 euros,
- le déficit d'investissement cumulé est de : 413 859.33 euros,
- le résultat de clôture est de : 1.683.696,96 euros.

Note : que les restes à réaliser 2024 doivent être déduits du résultat.

Approuve : le Compte de gestion et le Compte administratif 2024 du Budget communal.

**Délibération approuvée à l'unanimité.
Une abstention (Madame GARRIGOU).**

16/2025 Budget communal : Affectation des résultats 2024

Le Conseil municipal,

Décide : d'affecter les résultats de l'exercice 2024 sur les articles suivants :

- 870.504,07 euros sur le R1068,
- 1.227.052,22 euros sur le R002,
- 413.859,33 euros sur le D001.

Note : que les résultats seront intégrés au Budget Supplémentaire.

Délibération approuvée à l'unanimité.

17/2025 Budget communal : Budget supplémentaire 2025

Le Conseil municipal,

Confirme : la reprise des résultats du Compte Administratif 2024 au Budget Supplémentaire 2025.

Décide : d'adopter le budget ci-dessous :

SECTION DE FONCTIONNEMENT				
DEPENSES				
Libellé	Budget de l'exercice	Restes à réaliser	Vote de l'assemblée	Total
011 Charges à caractère général	405 055,00 €	0,00 €	96 460,00 €	501 515,00 €
012 Charges de personnel et frais assimilés	418 150,00 €	0,00 €	10 200,00 €	428 350,00 €
014 Atténuations de produits	71 265,00 €	0,00 €	0,00 €	71 265,00 €
65 Autres charges de gestion courante	115 300,00 €	0,00 €	4 000,00 €	119 300,00 €
Total des dépenses de gestion courante	1 009 770,00 €	0,00 €	110 660,00 €	1 120 430,00 €
66 Charges financières	22 673,43 €	0,00 €	0,00 €	22 673,43 €
67 Charges spécifiques	- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses réelles de fonctionnement	1 032 443,43 €	0,00 €	110 660,00 €	1 143 103,43 €
023 Virement à la section d'investissement	636 498,16 €		1 348 693,22 €	1 985 191,38 €
042 Opérations ordre transfert entre sections	0,00 €		0,00 €	0,00 €
043 Opérations ordre intérieur de la section	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement	636 498,16 €		1 348 693,22 €	1 985 191,38 €
TOTAL	1 668 941,59 €	0,00 €	1 459 353,22 €	3 128 294,81 €
D002 RESULTAT REPORTE				0,00 €
Total de la section de fonctionnement				3 128 294,81 €
SECTION DE FONCTIONNEMENT				
RECETTES				
Libellé	Budget de l'exercice	Restes à réaliser	Vote de l'assemblée	Total
013 Atténuations de charges	3 000,00 €	0,00 €	0,00 €	3 000,00 €
70 Prod. services, domaines et ventes diverses	42 850,00 €	0,00 €	2 000,00 €	44 850,00 €
73 Impôts et taxes	110 864,00 €	0,00 €	0,00 €	110 864,00 €
731 Fiscalité locale	1 036 639,59 €	0,00 €	41 000,00 €	1 077 639,59 €
74 Dotations et participations	47 148,00 €	0,00 €	132 301,00 €	179 449,00 €
75 Autres produits de gestion courante	428 440,00 €	0,00 €	57 000,00 €	485 440,00 €
Total des recettes de gestion courante	1 668 941,59 €	0,00 €	232 301,00 €	1 901 242,59 €
76 Produits financiers	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
77 Produits spécifiques	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78 Reprises amortissement, dépréciat°, prov.	0,00 €		0,00 €	- €
Total des recettes réelles de fonctionnement	1 668 941,59 €	0,00 €	232 301,00 €	1 901 242,59 €
042 Opération ordre transfert entre sections	0,00 €		0,00 €	0,00 €
043 Opérations ordre intérieur de la section	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Total des recettes d'ordres de fonctionnement	0,00 €		0,00 €	0,00 €
TOTAL	1 668 941,59 €	0,00 €	232 301,00 €	1 901 242,59 €
R002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE				1 227 052,22 €
Total de la section de fonctionnement				3 128 294,81 €

SECTION D'INVESTISSEMENT				
DEPENSES				
Libellé	Budget de l'exercice	Restes à réaliser	Vote de l'assemblée	Total
20 Immobilisations incorporelles	80 550,00 €	0,00 €	-10 000,00 €	70 550,00 €
21 immobilisations corporelles	441 087,00 €	126 449,96 €	164 275,00 €	731 811,96 €
23 Immobilisations en cours	1 075 600,00 €	163 305,55 €	80 451,46 €	1 319 357,01 €
Total des dépenses d'équipement	1 597 237,00 €	289 755,51 €	234 726,46 €	2 121 718,97 €
10 Dotation, fonds divers et réserves	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
13 Subventions d'investissement	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16 Emprunts et dettes assimilées	77 581,97 €	0,00 €	0,00 €	77 581,97 €
27 Autres immobilisations financières	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses financières	77 581,97 €	0,00 €	0,00 €	77 581,97 €
Total des dépenses réelles d'investissement	1 674 818,97 €	289 755,51 €	234 726,46 €	2 199 300,94 €
040 Opération ordre transfert entre sections	0,00 €		0,00 €	0,00 €
041 Opérations patrimoniales	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Total des dépenses d'ordre d'investissement	0,00 €		0,00 €	0,00 €
TOTAL	1 674 818,97 €	289 755,51 €	234 726,46 €	2 199 300,94 €
D001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE				413 859,33 €
Total de la section de fonctionnement				2 613 160,27 €
SECTION D'INVESTISSEMENT				
RECETTES				
Libellé	Budget de l'exercice	Restes à réaliser	Vote de l'assemblée	Total
13 Subventions d'investissement	1 134 940,88 €	78 000,00 €	-412 490,88 €	800 450,00 €
16 Emprunts et dettes associés	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total des recettes d'équipement	1 134 940,88 €	78 000,00 €	-412 490,88 €	800 450,00 €
10 Dotations, fonds divers et réserves	135 000,00 €	0,00 €	49 067,04 €	184 067,04 €
1068 Excédents de fonctionnement capitalisé	0,00 €	0,00 €	870 504,07 €	870 504,07 €
16 Emprunts et dettes assimilés	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Total des recettes financières	135 000,00 €	0,00 €	919 571,11 €	1 054 571,11 €
Total des recettes réelles d'investissement	1 269 940,88 €	78 000,00 €	507 080,23 €	1 855 021,11 €
021 Virement de la section de fonctionnement	636 498,16 €	0,00 €	1 348 693,22 €	1 985 191,38 €
040 Opération ordre transfert entre sections	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
041 Opérations patrimoniales	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total des recettes d'ordre d'investissement	636 498,16 €	0,00 €	1 348 693,22 €	1 985 191,38 €
TOTAL	1 906 439,04 €	78 000,00 €	1 855 773,45 €	3 840 212,49 €
R001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE				0,00 €
Total de la section d'investissement				3 840 212,49 €

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			
VUE D'ENSEMBLE			
		DEPENSES	RECETTES
VOTE	Crédits d'investissement votés au titre du présent budget	234 726,46 €	1 855 773,45 €
REPORTS	Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1)	289 755,51 €	78 000,00 €
	001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	413 859,33 €	- €
	Total de la section d'investissement	938 341,30 €	1 933 773,45 €
VOTE	Crédits de fonctionnement votés au titre du présent budget	1 459 353,22 €	232 301,00 €
REPORTS	Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1)	- €	- €
	002 Résultat de fonctionnement reporté	- €	1 227 052,22 €
	Total de la section de fonctionnement	1 459 353,22 €	1 459 353,22 €
	TOTAL DU BUDGET	2 397 694,52 €	3 393 126,67 €

**Délibération approuvée à l'unanimité.
Une abstention (Madame GARRIGOU).**

18/2025 Création de deux postes d'agents contractuels pour un accroissement temporaire d'activité

Le Conseil municipal,

Décide : de créer deux emplois pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité à compter du 7 juillet 2025 pour une durée maximale de deux mois.

Précise : que la durée hebdomadaire de l'emploi sera de 28 heures hebdomadaire.

Décide : que la rémunération sera rattachée à l'échelle indiciaire des adjoints techniques.

Charge : Monsieur le Maire de recruter deux agents contractuels pour pourvoir ces emplois.

Note : que les crédits correspondants sont prévus dans le Budget supplémentaire 2025.

Délibération approuvée à l'unanimité.

19/2025 Avenants aux marchés de travaux de la cantine et de la bibliothèque

Le Conseil municipal,

Décide : la passation des avenants suivants pour le marché de travaux d'extension, de restructuration et de rénovation énergétique de la Cantine pour un montant total de 5.988,10 euros HT :

Objet marché Initial : Extension Cantine	Titulaire marché	Montant marché HT en euros	N° avenant	Montant avenant en HT	Nouveau montant du marché en HT
03 COUVERTURE - ZINGUERIE - ECHAFAUDAGES	CHARLES BILZ	80.001,59 €	2	-284,83 €	79.716,76 €
04 MENUISERIES EXTERIEURES BOIS ALU - BSO	MENUISERIE JUNG SARL	58.500,00 €	1	-1.898,00 €	56.602,00 €
05 PEINTURES INTERIEURES »	PEINTURE STYLE	20.230,00 €	1	250,00 €	20.480,00 €
06 PLÂTRERIE - FAUX- PLAFOND - ISOLATION	STENGER PLATRE ET STAFF	99.122,62 €	2	1.653,93 €	100.776,55 €
08 CARRELAGE - FAÏENCE - SOL LINOLEUM	DIPOL	11.370,50 €	1	1.332,00 €	12.702,50 €
09 SANITAIRE - ASSAINISSEMENT	SAFT	17.676,00 €	2	485,00 €	18.161,00 €
09 SANITAIRE - ASSAINISSEMENT	SAFT	18.161,00 €	3	4.450,00 €	22.611,00 €

Valide : la passation de l'avenant suivant pour la maîtrise d'œuvre pour les travaux de construction d'une nouvelle bibliothèque pour un montant total de 3.000,00 euros HT :

Objet marché Initial : MOE construction Bibliothèque	Titulaire marché	Montant marché HT en euros	N° avenant	Montant avenant en HT hors options	Nouveau montant du marché en HT
	ANCORA ATELIER D'ARCHITECTURE	54.836,53 €	3	3.000,00 €	57.836,53 €

Valide : la passation des avenants suivants pour le marché de travaux de construction d'une nouvelle bibliothèque pour un montant total de 10.893,72 euros HT :

Objet marché Initial : Construction bibliothèque	Titulaire marché	Montant marché HT en euros	N° avenant	Montant avenant en HT	Nouveau montant du marché en HT
01 DEMOLITION	ZENNA BATIMENT	10.070,00 €	1	520,00 €	10.590,00 €
04 CHARPENTE, STRUCTURE BOIS	MARTIN FILS	64.955,63 €	1	5.095,72 €	70.051,35 €
08 MENUISERIES EXTERIEURES ALU, OCCULTATIONS	GROLL FERMETURES ET CONSTRUCTIONS	56.500,00 €	1	5.278,00 €	61.778,00 €

Délibération approuvée à l'unanimité.

20/2025 **Marché de travaux pour la réalisation d'une ombrière sur le parking du groupe scolaire dans la rue du Verger**

Le Conseil municipal,

Approuve : le projet d'installation d'une ombrière photovoltaïque sur le parking du groupe scolaire situé rue du Verger.

Charge : Monsieur le Maire de lancer le marché de réalisation d'une ombrière de parking et de réaliser les éventuelles demandes de subvention.

Délibération approuvée à l'unanimité.

21/2025 Demande de subvention pour le mobilier de la bibliothèque

Le Conseil municipal,

Valide : le plan de financement prévisionnel suivant :

Dépenses HT en €		Recettes en €	
Mobilier	30.266,79 €	Etat (DGD)	15.133,40 €
		Mairie de Niederhausbergen	15.133,40 €
Total	30.266,79 €	Total	30.266,79 €

Charge : Monsieur le Maire de solliciter la Préfecture du Bas-Rhin par le biais de la Direction Régionale des Affaires Culturelles du Grand Est au titre de la DGD équipement mobilier, signalétique et matériel.

Délibération approuvée à l'unanimité.

22/2025 Demande de subvention exceptionnelle de l'école élémentaire pour un cycle d'initiation au handball

Le Conseil municipal décide d'octroyer une participation financière exceptionnelle d'un montant de 600 euros à la coopérative scolaire de l'école élémentaire pour cette classe découverte.

Les crédits nécessaires sont inscrits au Budget supplémentaire 2025.

Délibération approuvée à l'unanimité.

23/2025 Mise à jour de la convention signée avec l'Eurométropole de Strasbourg au sujet de l'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols

Le Conseil municipal,

Approuve : les modifications apportées à la nouvelle convention relative à l'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols.

Charge : Monsieur le Maire de signer la nouvelle convention proposée par le service de la police du bâtiment de l'Eurométropole de Strasbourg.

Délibération approuvée à l'unanimité.

24/2025 Convention de partenariat avec la Collectivité Européenne d'Alsace en faveur des bibliothèques

Le Conseil municipal,

Approuve : la convention de partenariat proposée par la Collectivité européenne d'Alsace (CEA).

Note : que la convention entrera en vigueur après sa signature et prendra fin le 31 décembre 2028.

Charge : Monsieur le Maire de signer cette convention et de la transmettre au Président de la CEA.

Délibération approuvée à l'unanimité.

25/2025 **Information du Conseil dans le cadre du pouvoir donné au Maire pour ester en justice contre le projet de convention citoyenne pour le Tram Nord**

Le Conseil municipal, prend acte des actions menées en justice par Monsieur le Maire contre le projet de convention citoyenne pour le Tram Nord.